

TESTIMONIO

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO _____ (_____).

REESTRUCTURACIÓN DE CONTRATO DE MUTUO.- En la ciudad de Managua, a las _____ y _____ minutos de la tarde del _____ de _____ del dos

mil _____. Ante Mi _____, Abogada y Notaria Pública de la

República de Nicaragua, _____, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad

de _____, identificada con cédula de identidad ciudadana

número: _____, debidamente autorizada para cartular por la

Excelentísima Corte Suprema de Justicia durante un quinquenio que vence el

_____ de _____ del año dos mil _____.- Comparecen los

Señores: _____, mayor de edad, soltera, Contadora, del domicilio de San

Marcos, Carazo y de tránsito por esta ciudad, identificada con cédula nicaragüense número:

_____ guión _____ guión _____ letra "---" (XXX-XXX-XXX), quien actúa

en representación de la sociedad **ACCIONA FINANCE SOCIEDAD ANONIMA**. Acredita la

existencia legal de su representada y su representación con los documentos siguientes: **a)**

Testimonio de Escritura Publica número treinta y siete (37) Constitución de Sociedad

Anónima, Aprobación de sus Estatutos y Elección de Junta Directiva de las tres de la tarde

del trece de abril del año dos mil quince, autorizada por la Notario Ruth Mayelis Lazo Montiel

inscrita debidamente bajo número de registro único MG00-22-001566. **b) Resolución CONAMI:**

Resolución del Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas "CONAMI",

Resolución No. CD-CONAMI-007-02ABR25-2017, Gaceta Número noventa y nueve (99) del

veintinueve de mayo de dos mil diecisiete. **c) Testimonio de Escritura Pública Numero Veinte**

(20).- Poder Especial de Representación, _____". HASTA AQUÍ LA INSERCIÓN.

Es conforme con su original con la cual fue debidamente cotejado; A quien en adelante se le denominará **"LA ACREEDORA"**. Doy fe de haber tenido a la vista el documento habilitante y que

el mismo otorga a la señora **ANGELICA DAVILA CALDERON** las facultades necesarias para el

otorgamiento del presente acto. Por otra parte comparece el

señor _____, mayor de edad, _____,

_____, identificado con cédula de identidad ciudadana número:

_____ (_____) del domicilio de

_____ y de tránsito por esta ciudad, actuando en su propio nombre e interés, en

adelante **"EL DEUDOR"**. Hablan conjuntamente ambos comparecientes y establecen que han

decidido suscribir el presente instrumento **DE REESTRUCTURACION DE CONTRATO** sujeto a las

siguientes cláusulas: Expone la Primer compareciente en el carácter que comparece y manifiesta:

PRIMERA (ANTECEDENTE): Que **EL DEUDOR** suscribió un **CONTRATO DE MUTUO**

MERCANTIL PARA CRÉDITO PERSONAL de conformidad a **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO**

_____ Celebrada en la ciudad de Managua, a las _____ y

_____ minutos de la mañana del día _____ de _____ del dos

mil _____, autorizados por la suscrita Notario Público, por el cual

_____, le otorgó un crédito por un monto de

_____ **DE CORDOBAS (C\$ _____)**,

equivalentes según el tipo de cambio oficial del córdoba con respecto al dólar de

_____ **por un dólar (C\$ _____ XUS\$1.00)**, autorizado por el Banco

Central de Nicaragua para este día a

_____ **DOLARES MONEDA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$_____)**, a un plazo de _____ **MESES** el que comenzó a contar del _____ **DE _____ DEL AÑO DOS MIL _____** y se vencería el _____ **DE _____ DEL DOS MIL _____**, por lo que **EL DEUDOR** en dicho contrato se obligaba a pagar a **LA ACREEDORA** la cantidad de _____ **CORDOBAS (C\$_____)**, equivalentes según el tipo de cambio oficial del córdoba con respecto al dólar de _____ **por un dólar (C\$_____XUS\$1.00)**, autorizado por el Banco Central de Nicaragua para ese día a _____ **DÓLARES MONEDA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$_____)**, en cuotas de _____ **DE CORDOBAS (C\$_____)** equivalentes a _____ **DE DOLARES MONEDA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (US\$_____)**; y cuyo saldo actual cortado en fecha veinticinco de Enero del dos mil diecisiete y objeto de la presente **reestructuración** es por la cantidad de _____ **DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$_____)** o su equivalente en córdobas, más intereses corrientes por la cantidad de _____ **DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$_____)**, lo cual totaliza la suma de _____ **DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$_____)** o su equivalente en córdobas, monto que **EL DEUDOR** reconoce que es

en deberle a **LA ACREEDORA**. Hablan conjuntamente **LA ACREEDORA y DEUDOR** y dicen:

SEGUNDA: (REESTRUCTURACION DE CONTRATO): Que en este acto convienen hacer la

Reestructuración en los siguientes términos: **a) MONTO DE LA REESTRUCTURACIÓN:** El monto de la reestructuración es el relacionado en la cláusula primera, es decir la

_____ **DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**

AMERICA (U\$ _____); b) INTERES: EL DEUDOR, reconoce a favor de **LA**

ACREEDORA una tasa de interés corriente del _____ **POR CIENTO**

(_____%) Anual sobre saldo de Principal desde la fecha del desembolso hasta la total

cancelación y reconocerá un Interés Moratorio del _____ **POR CIENTO**

(_____ %) Anual, calculada sobre Saldo de Capital Vencido, desde su fecha de

vencimiento hasta el efectivo pago. **c) PLAZO Y FORMA DE PAGO: EL DEUDOR** se obliga a

pagar a **LA ACREEDORA** la cantidad de

_____ **DOLARES DE LOS ESTADOS**

UNIDOS DE AMERICA (US\$ _____) o su equivalente según el tipo de cambio oficial

del córdoba con respecto al dólar autorizado por el Banco Central de Nicaragua, en cuotas de

_____ **DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**

(US _____) o su equivalente en córdobas según al tipo de cambio oficial al día de

enterarse cada cuota, las cuales están conformada por: (Capital e Intereses), en un plazo de

_____ **(____) MESES** en cuotas sucesivas y continuas los días

_____ de cada mes iniciando su primer cuota el día _____ **DE**

_____ **DEL DOS MIL _____ Y FINALIZANDO EL DÍA**

_____ **DE _____ DEL DOS MIL _____,** debiendo quedar

totalmente cancelada la obligación en la fecha señalada como “fecha de finalización. En caso de que las Fechas de pago de Intereses sean días inhábiles, días feriados, o domingos, los pagos se realizarán el día hábil inmediato posterior. **TERCERA (RECONOCIMIENTO DE ADEUDO):** Expresa **EL DEUDOR**, que de su libre y espontánea voluntad, reconoce expresamente el saldo antes relacionado y que en virtud del presente instrumento se está Reestructurando por _____que asciende a la suma total de _____**DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$_____)** o su equivalente según el tipo de cambio oficial del córdoba con respecto al dólar autorizado por el Banco Central de Nicaragua. **CUARTA: (RATIFICACIÓN DE CLÁUSULAS ESTIPULADAS EN EL CONTRATO DE MUTUO):** Las partes firmantes del presente contrato, de su libre y espontánea voluntad reconocen que ratifican y mantienen vigentes todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el contrato de Mutuo que no han sido expresamente modificadas por el presente contrato. **QUINTA: (MODIFICACIONES AL CONTRATO):** Toda modificación que se realice en el presente contrato se establecerá observando lo dispuesto en la Ley de las Microfinanzas, la Ley que protege los derechos de las personas Consumidoras y Usuarias y Resoluciones sobre Transparencia en las Operaciones de Microfinanzas. **SEXTA: (ACEPTACIÓN):** Hablan los comparecientes conjuntamente y manifiestan que aceptan todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el presente contrato. Especialmente **EL DEUDOR** acepta la reestructuración del contrato que mediante la presente escritura opera, bajo las condiciones y modalidades de pago antes establecidos. Por su parte **LA ACREEDORA** dice que acepta las declaraciones y obligaciones contraídas por **EL DEUDOR.-** Así se expresaron los otorgantes bien instruidos por mí la Notario, acerca del objeto, valor, alcance y trascendencia

legales de este acto de las cláusulas generales que aseguran su validez, el de las especiales que contiene, el de las que envuelven renunciaciones y estipulaciones implícitas y explícitas y las que entorno se han hecho. Yo la Notaria Pública doy fe que tuve a la vista; cédulas de identidades de la Acreedora y Deudor.- Y leída que fue por mí la Notario el cuerpo de ésta Escritura Pública a los otorgantes, la aceptan en todas sus partes y en muestra de conformidad con todo lo leído lo aprueban, ratifican y firman junto conmigo la Notario que de todo lo relacionado Doy fe. (f).- Angélica Dávila C.- (f).-Ilegible_____.- (f). _____---
Notaria Pública.=====